



GÉOMÈTRE-EXPERT
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Cabinet Dominique BELLANGER

Géomètre Expert Foncier DPLG
Diagnosticteur immobilier

73 Rue de la Gare - B.P. 90195 - 61104 FLERS
Tél. 02 33 64 80 87 - Email : flers@cabinet-bellanger.fr
www.bellanger-geometre.fr

TECHNICIEN(NE) GÉOMÈTRE-TOPOGRAPHE CHARGÉ(E) D'AFFAIRES (H/F)

Le Cabinet Dominique BELLANGER recrute un(e) technicien(ne) géomètre-topographe / chargé(e) d'affaires pour accompagner le géomètre-expert dans des missions de conception d'aménagements (voirie, réseaux, lotissements), de topographie et de travaux fonciers (division, rétablissement, bornage).

Vos missions

Topographie opérationnelle :

- Relevé topographique, traitement DAO, modélisation du TN, calcul de cubature
- Implantation d'ouvrages : préparation de mission, contrôle, implantation et récolement
- Possibilité d'interventions ponctuelles sur des relevés d'architectures / relevés 3D

Aménagement et urbanisme :

- Analyse et exploitation des données topographiques et d'urbanisme pour l'élaboration de projets
- Préparation des documents graphiques et techniques pour dossier de permis d'aménager et projet VRD
- Mise en forme des pièces écrites et graphiques nécessaires à la gestion des projets
- Conception de projet routier et VRD, calcul de cubatures, modélisation 3D
- Chiffrages et métrés d'estimation des projets, aide à la rédaction des DCE et au suivi des travaux

Travaux fonciers (en appui d'une personne expérimentée, autonomie progressive envisagée selon les cas) :

- Participation aux bornages contradictoires (levés préalables, constats des limites, accompagnement du géomètre-expert / responsable foncier lors du débat contradictoire)
- Participation aux travaux de divisions foncières : rendez-vous sur site, levés des limites, rédaction des documents fonciers (plans, procès-verbaux, dossiers de déclaration préalable, ...), analyse et demande de renseignements hypothécaires
- Relation et conseil clientèle de manière ponctuelle et évolutive
- Interventions ponctuelles en copropriété selon dossiers

Profil recherché

- Bac+2 / Bac+3 : BTS Géomètre-Topographe, Licence professionnelle Topographie, Aménagement-Urbanisme
- Maîtrise des logiciels DAO : AutoCAD et Covadis
- Connaissances solides en topographie et lotissement sont un plus
- Permis B indispensable
- Débutant motivé accepté (formation interne possible)

Conditions du poste

- Contrat : [CDD / CDI à définir]
- Lieu : Flers (61100) et ponctuellement à Vire (14500) : interventions Basse Normandie et limitrophe
- Rémunération : selon expérience
- Prise de poste : dès que possible

Candidature

Envoyer CV + Lettre de motivation à :

 social@cabinet-bellanger.fr

Objet : *Candidature Technicien-Géomètre / Chargé d'affaires*