

Entité VILLE DE PARIS > DIRECTION DE L'URBANISME > SERVICE DE L'ACTION FONCIERE > DEPARTEMENT TOPOGRAPHIE ET DOCUMENTATION FONCIERE > **BUREAU TOPOGRAPHIQUE**

Demandeur Adeline ROUX

Intitulé de la demande Ingénieur expert topographie et foncier

Entité juridique (Employeur) Ville de Paris

Référence V60362-3775

Circuit de validation Offres standards

Méthode de publication Offre avec validation

Précision sur le recrutement

Retraite à/c du 01/12/24 de M. Corbeau Jean-Yves VIL1009151
information de Christophe Teboul, Florence Le Bihan et Pascal Dayre.

Demande d'ouverture du poste aux contractuels Oui

Type d'emploi Emploi permanent

Motif de la vacance Retraite

Filière Technique et ouvrière

Catégorie A

Corps Ingénieurs d'administrations parisiennes

Spécialité

Domaine d'activité ESPACE URBAIN

Famille professionnelle Aménagement urbain

Métier Chargé(e) d'analyse, d'étude et de valorisation foncière et immobilière

Grade

Poste à pourvoir à partir du 01/06/2024

Management d'équipe Non

Poste télétravaillable Oui

Localisation 75013 PARIS

Comment et avec qui travaillez-vous ?

La Direction de l'urbanisme de la Ville de Paris élabore et tient à jour les documents d'urbanisme stratégiques et règlementaires, porte la mise en œuvre des grands projets d'aménagement urbain, conduit la stratégie foncière de la Ville de Paris, délivre les autorisations d'urbanisme et du paysage de la rue, contrôle leur mise en œuvre et recouvre les taxes.

Au sein du service de l'action foncière, le Département de la Topographie et de la Documentation Foncière (DTDF) gère la connaissance du patrimoine foncier de la Ville de Paris. Le Bureau de la Topographie réalise des travaux topographiques : relevés de terrain, mise à jour des données foncières du patrimoine bâti, Il est le garant des limites du domaine privé et public de la Ville de Paris intra et extra-muros.

Passionné par l'évolution historique du patrimoine foncier parisien, le travail d'enquête à l'appui d'archives, les nouvelles technologies et la topographie, vous rejoignez une équipe dynamique et passionnée par son métier.

Vous travaillerez au sein d'une équipe de 16 personnes, (1 Ingénieur Cadre Supérieur, 4 Ingénieurs, 9 techniciens et 2 apprentis).

Vous êtes l'expert référent pour toute l'équipe et les collègues chefs de projets de la direction de l'Urbanisme. Pour réaliser vos missions, vous disposez d'outils modernes (station totale, scanner 3D, SIG) et d'archives topographiques d'une grande richesse. Des formations sur des thématiques foncières et urbanistiques sont proposées régulièrement aux agents.

Vos missions relèvent de 2 champs d'activité : les " limites foncières " et les " levés topographiques ».

Quelles sont vos missions ?

- Mener les études complexes des limites du domaine de voirie (études d'alignement), des délimitations ou bornages du point de vue topographique et foncier. Vous vous appuyez d'une part sur des recherches et l'analyse des archives topographiques et d'autre part sur des levés, calculs et dessins topographiques que vous dirigez et organisez ;
- Conseiller et renseigner les géomètre-experts avec lesquels vous dialoguez régulièrement (définition des points de délimitation de l'espace public, des points géodésiques, ...) ;
- Représenter la Ville de Paris dans les opérations de bornage contradictoires et faire valoir ses intérêts en arrêtant les délimitations foncières de ses propriétés, notamment dans des contextes sensibles, de propriétés imbriquées ou les situations sont sujettes à interprétation ;
- Assister les chefs de projet sur les grandes zones d'aménagement en suivant l'évolution des projets et leur traduction foncière et cadastrale. Etablir différents plans, parfois supports d'enquêtes publiques : classement ou déclassement du domaine public, expropriation, synthèse foncière, ... et formuler des avis critiques sur les plans produits par les géomètres-experts ;
- Contrôler la fiabilité des productions du Bureau de la Topographie. Valider le travail des techniciens topographes tout en participant à leur montée en compétence ;
- Contribuer à définir la stratégie du Bureau de la Topographie pour répondre aux sollicitations croissantes, aux enjeux du canevas spécifique à Paris, et de l'accessibilité de fonds documentaires riches et parfois méconnus.

Qu'attend-on de vous ?

- Vous assurez un haut niveau d'expertise au sein du Bureau de la Topographie vis-à-vis de ses interlocuteurs internes et externes : chefs de projets, géomètres experts, aménageurs, promoteurs, pétitionnaires, notaires, ... ;
- Vous faites preuve de pédagogie tout en tenant votre rôle d'expert ;
- Vous maîtrisez les techniques de levés, calculs et reports topographiques de portée foncière et les notions juridiques en foncier et urbanisme ;
- Vous êtes compétent dans la recherche et l'étude d'archives juridiques et topographiques et avez un goût prononcé pour les systèmes d'informations géographiques et les nouvelles technologies ;
- Rigoureux, méthodique et organisé, vous aimez travailler en équipe et en transversalité, transmettre votre savoir-faire, et appréciez d'avoir des interlocuteurs variés ;
- Vous disposez des compétences et diplômes pour être habilités par les services de l'Etat (cadastre) à signer les documents d'arpentage.

Les + du poste, les avantages de la Ville de Paris :

- Jusqu'à 27 jours de RTT ;
- La participation à la mutuelle et adhésion possible à une garantie prévoyance maintien de salaire ;
- La participation aux frais de transport en commun (75% pour la ville de Paris) et/ou le forfait mobilité durable pour ceux qui viennent en vélo ;
- Une offre variée du comité des œuvres sociales (loisirs, action sociale, ...) ;
- Une politique active de formation et une organisation apprenante (Ville@pprenante et mission management pour les encadrants) ;
- Un engagement en faveur de l'environnement et de l'égalité femmes / hommes.

Les atouts de la direction de l'urbanisme : vous travaillerez dans des locaux récents à proximité immédiate de la ligne de métro 14, du RER C et de nombreuses lignes d'autobus. Le tramway et la ligne 6 sont au bout de l'avenue de France à quelques minutes à pieds. L'immeuble dispose d'un local vélos.

Pour la pause déjeuner, le bâtiment offre un service de restauration sur place (self et restauration rapide) et pour changer, le quartier compte de nombreux restaurants à proximité immédiate. Et si vous aimez pratiquer une activité sportive, une salle de sport se trouve en pied d'immeuble. Pour les activités culturelles la BNF se trouve de l'autre côté de l'avenue en face l'immeuble ainsi que le cinéma MK2. L'environnement immédiat compte de nombreux commerces. Direction dynamique et investie dans le bien-être de ses agents, la DU propose de nombreuses activités professionnelles et extra-professionnelles dans le cadre du projet de direction DU-Demain : visites terrains, chorale, activités sportives,

Quelles particularités du poste ?

Poste télétravaillable à hauteur d'1 jour flottant par semaine.

Travail sur le terrain à 20% avec port du matériel topographique par tout temps.

Déplacements à Paris et occasionnellement en Ile-de-France et exceptionnellement en province.

Permis B obligatoire.

La Ville de Paris compense le handicap de leurs agents par des aménagements raisonnables et vous accompagne à toutes les étapes de votre carrière.

Processus de recrutement

Analyse des CV et lettres de motivation des candidats.

Pour les candidatures recevables, entretien en présentiel avec le chef de Bureau, éventuellement le chef de Département.

Éventuellement entretien téléphonique préalable pour les candidats éloignés.

Pièces complémentaires Oui

Contact Adeline ROUX-PICAUD, Chef du bureau de la topographie. adeline.roux@paris.fr Service de l'Action Foncière - Département de la topographie et de la documentation foncière 121, avenue de France 75013 PARIS

Vidéo https://phraseanet-videos.apps.paris.fr/permalink/v1/5/6803/preview/211020_Coulisses_Paris_Topographe.mp4?token=o5Q1CBLJFR3zTkbfloXBJiYx4n2e2qx1GoBwVAfvfh20xatpBhfEapdhlnAqFRzw

Nom du recruteur Adeline ROUX

Date de la demande 12/04/2024 14:52

Dernier changement de statut