

Géomètre (H/F) CDD 12 MOIS- temps plein

Paris La Défense est la plus grande destination économique, financière et commerciale d'Europe. C'est un territoire chargé d'histoire, créé il y a 60 ans, qui ne cesse de se renouveler et d'être redessiné.

Depuis le 1er janvier 2018 un nouvel établissement public réunit les compétences d'aménagement, de gestion, de promotion et d'animation du quartier d'affaires. Cet établissement ambitionne de donner au premier quartier d'affaires d'Europe, un nouveau visage : celui d'un quartier encore plus moderne, attractif et convivial, offrant toujours plus de services à ses utilisateurs.

Paris La Défense est aussi le territoire où la volumétrie est née ; ce territoire ambitieux qui fait coexister des espaces publics et privés dans un même ensemble alimente l'action et l'expertise de nos géomètres.

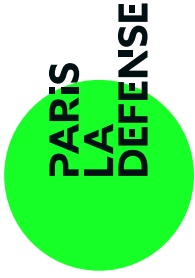
Pour renforcer notre équipe de 3 géomètres confirmés, Paris La Défense recherche pour le pôle foncier de sa Direction Juridique et Foncière **un(e) Géomètre** avec une première expérience significative.

Mission principale :

Le géomètre apporte son expertise foncière dans les projets qui lui sont confiés, il joue un rôle essentiel d'alerte et de conseil. Il travaille en équipe projet, de manière transversale avec les directions opérationnelles et est en charge de la mise à jour régulière des Bases de Données Foncières du Pôle Foncier.

Activités principales :

- Apporter son expertise en matière de travaux fonciers (bornage et délimitation de propriétés, division en parcelles, en copropriété ou en volumes, création ou modificatif d'Etat Descriptif de Division, constitution, report ou cantonnement de servitudes, origine de propriété...),
- Apporter son expertise en matière de domanialité publique (analyse des affectations, procédure de déclassement),
- Etablir, à la demande de toutes les directions de l'établissement, des recherches d'identification foncière à l'aide des outils disponibles (Registre Foncier, service de la publicité foncière, Cadastre),
- Etablir les documents à incidence foncière pour les besoins de l'établissement,
- Représenter l'établissement pour tous bornages ou délimitation de propriété,
- Participer au développement des outils de gestion des Bases de Données Foncières,



- Alimenter les Bases de Données Foncières propres à l'Etablissement (La CaLif et le Registre Foncier),
- Assurer une bonne transversalité des travaux fonciers au sein du Pôle.

Le Géomètre fait appel, en tant que de besoin et en concertation avec son responsable hiérarchique, à des géomètres externes dans le respect de la commande publique. Dans ce cas, il supervise et contrôle l'exécution des travaux fournis et s'assure du respect des délais.

Ses actions sont coordonnées en lien avec la direction de l'aménagement de l'établissement.

Profil recherché :

De formation supérieure, école d'ingénieur Géomètre- topographe (ESGT, INSA, ESTP ou équivalent), vous disposez d'une expérience **d'au moins 3 ans** en qualité de Géomètre qui vous permet d'être à l'aise sur des projets d'aménagement d'ensembles immobiliers en milieu urbain dense. Une appétence juridique et une connaissance du domaine public est nécessaire pour identifier les enjeux des projets et des parties prenantes.

En rejoignant notre équipe de géomètres qui vous accompagnera sur les premières semaines de la prise de fonction, vous aurez l'occasion de travailler sur tous les sujets fonciers portant sur des opérations d'aménagement de moyenne et grande envergure, sur un territoire unique en France de par sa configuration.

Grâce à cette expérience, vous enrichirez et valoriserez vos compétences notamment sur la division volumétrique.

Votre rigueur et votre capacité à être organisé vous faciliteront la gestion de plusieurs dossiers de manière simultanée et seront essentielles pour répondre de manière réactive aux demandes des opérationnels.

Vous alliez à votre dynamisme une capacité d'adaptation qui vous permet à la fois de vous rendre disponible pour l'équipe au sein de laquelle vous êtes intégré, de partager vos idées/vos connaissances et d'être force de propositions.

Si ce nouveau challenge vous intéresse, envoyez-nous votre candidature, sous la référence GEOM20 ;

Poste à pourvoir au cours du 1^{er} trimestre 2020.